





土地(市川市江戸川以北)

No.	管理番号	所在地	交通	借地権	価格(万円)	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価	用途地域	地目	現況	建築条件	私道負担	セットバック	建ぺい率	容積率	備考
173	2610173	平田4丁目	JR『本八幡』駅徒歩14分		2,980	126.19	38.17	78.1	第一種中高層住居専用地域	宅地					60	160	
174	2610174	平田4丁目	JR『本八幡』駅徒歩14分		2,000	76.16	23.03	86.9	第一種中高層住居専用地域	宅地					60	160	
175	2610175	二俣	JR『西船橋』駅徒歩19分		2,930	406	122.81	23.9		雑種他					50	100	
176	2610176	北方町4丁目	JR武蔵野線『船橋法典』駅徒歩15分		1,380	138.87	42	32.9	第一種低層住居専用地域	畑					50	100	
177	2610177	北方町4丁目	JR武蔵野線『船橋法典』駅徒歩15分		1,450	124.22	37.57	38.6	第一種低層住居専用地域	畑					50	100	
178	2610178	北方町4丁目	JR武蔵野線『船橋法典』駅徒歩12分		1,280	113.49	34.33	37.3	第一種低層住居専用地域・第一種住居地域	宅地				50・60	100・200		
179	2610179	北方町4丁目	JR武蔵野線『船橋法典』駅徒歩12分		1,200	108.1	32.7	36.7	第一種低層住居専用地域	宅地					50	100	
180	2610180	真間2丁目	JR『市川』駅徒歩12分		3,980	169.22	51.18	77.8	第一種低層住居専用地域	宅地					40	80	
181	2610181	真間2丁目	JR『市川』駅徒歩9分		1,100	92.09	27.85	39.5	近隣商業地域	宅地					80	200	
182	2610182	真間2丁目	京成本線『国府台』駅徒歩6分		7,000	394.61	119.36	58.7	第一種住居地域	宅地					60	200	
183	2610183	真間4丁目	京成本線『市川真間』駅徒歩11分		6,250	332.93	100.71	62.1	第一種低層住居専用地域	宅地					40	80	
184	2610184	真間4丁目	京成本線『市川真間』駅徒歩9分		5,680	170.76	51.65	110	第一種低層住居専用地域	宅地					40	80	
185	2610185	真間5丁目	京成本線『市川真間』駅徒歩12分		2,980	146	44.16	67.5	第一種低層住居専用地域	山林					40	80	
186	2610186	真間5丁目	京成本線『市川真間』駅徒歩14分		3,980	159.42	48.22	82.6	第一種低層住居専用地域	宅地					40	80	
187	2610187	真間5丁目	京成本線『国府台』駅徒歩17分		2,220	159.63	48.28	46	第一種低層住居専用地域	宅地					40	80	
188	2610188	真間5丁目	京成本線『市川真間』駅徒歩13分		2,980	157.89	47.76	62.4	第一種低層住居専用地域	山林					40	80	
189	2610189	真間5丁目	京成本線『市川真間』駅徒歩17分		3,300	146.13	44.2	74.7	第一種低層住居専用地域	山林					40	80	
190	2610190	南八幡1丁目	JR『本八幡』駅徒歩14分		4,980	168	50.82	98	第一種住居地域	宅地					60	200	
191	2610191	南八幡1丁目	JR『本八幡』駅徒歩2分		30,590	439.666	132.99	230.1	商業地域	宅地					80	400	
192	2610192	南八幡4丁目	JR『本八幡』駅徒歩3分		20,000	252.53	76.39	261.9	商業地域	宅地					80	600	
193	2610193	南八幡5丁目	JR『本八幡』駅徒歩3分		6,880	165.13	49.95	137.8	第一種住居地域・商業地域	宅地				60・80	200・400		
194	2610194	平田1丁目	JR『本八幡』駅徒歩8分		9,600	278.27	84.17	114.1	第一種低層住居専用地域	宅地					50	100	
195	2610195	真間4丁目	JR『市川』駅徒歩13分		3,207	168.09	50.84	63.1	第一種低層住居専用地域	宅地					40	80	
196	2610196	真間4丁目	JR『市川』駅徒歩16分		2,750	165.47	50.05	55	第一種低層住居専用地域	宅地					50	100	
197	2610197	南八幡1丁目	JR『本八幡』駅徒歩7分		5,980	165.28	49.99	119.7	第一種住居地域	宅地					60	200	
198	2610198	南八幡2丁目	JR『本八幡』駅徒歩16分		800	33.07	10	80	第一種住居地域	宅地					60	200	
199	2610199	南八幡5丁目	都営新宿線『本八幡』駅徒歩2分		6,880	165.13	49.95	137.8	第一種住居地域	宅地					60	200	